

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/03 и 34/06), члана 215. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09) члана 20. став 1. тачка 2, члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07) и члана 26. став 1. тачка 7. Статута града Краљева ("Службени лист града Краљева", број 4/08), и Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима и начину стављања плана на јавни увид ("Службени гласник РС", број 12/04),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

О Д Л У К У О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА КАМЕНИЦА

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације дела насеља Каменица у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу "Краљево" - Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

Члан 2.

Елаборат Плана детаљне регулације из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине града и оверен печатом Скупштине града Краљева, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО:

ОПШТИ ДЕО

1. ОПШТИ ДЕО ПЛАНА
 - 1.1. ПРАВНИ ОСНОВ
 - 1.2. ГРАНИЦА ПЛАНА
 - 1.3. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ
 - 1.4. СТАТУС ЗЕМЉИШТА
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
 - 2.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ (СТАЊЕ ИЗГРАЂЕНОСТИ ПРОСТОРА)
 - 2.2. РЕЖИМ КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
 - 2.3. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
 - 2.3.1. ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
 - 2.3.2. ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
3. БЛОКОВИ И ЦЕЛИНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ
4. СТАЊЕ МРЕЖЕ И КАПАЦИТЕТ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
5. ПОТРЕБА ОБНОВЕ И РЕКОНСТРУКЦИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНИХ ИЛИ ЗАШТИЂЕНИХ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ИЛИ АМБИЈЕНТАЛНИХ ЦЕЛИНА

6. ПОТРЕБНИ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТАЛАЦИЈА ПРОИСТЕКЛИХ ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА, А ОД УТИЦАЈА НА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
2. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
3. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
4. ПОДЕЛА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
5. ПОДЕЛА НА БЛОКОВЕ И ЦЕЛИНЕ СА ИСТИМ ПРАВИЛИМА ГРАЂЕЊА
6. ПЛАН САОБРАЋАЈА, ОСОВИНСКЕ МРЕЖЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ
7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

Члан 3.

Саставни део ове одлуке је позитивно мишљење Комисије за планове града Краљева, извештај о извршеној стручној контроли и извештај са јавног увида.

Члан 4.

Један примерак донетог, потписаног и овереног урбанистичког плана у аналогном облику и један примерак плана у дигиталном облику достављају се архиви органа надлежног за његово доношење, а два примерка донетог, потписаног и овереног урбанистичког плана у аналогном и два примерка плана у дигиталном облику достављају се органу надлежном за његово спровођење.

Један примерак донетог урбанистичког плана у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Краљева".

Скупштина града Краљева

Број: 011-95/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник
Скупштине града Краљева
Миломир Шљивић, ецц.